



CAMPIGLIA M.M.A



SAN VINCENZO



PIOMBINO



SASSETTA



SUVERETO

UFFICIO URBANISTICA COMPRENSORIALE

VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE PER LA RIQUALIFICAZIONE E IL RIUSO FUNZIONALE DI IMMOBILI UBICATI NELL'AMBITO URBANO DI VIA LANDI

(P.I.A.U. di cui al D.M. 27.12.2001)

UFFICIO DI PIANO

arch. Alessandro Grassi (coordinatore)

arch. Camilla Cerrina Feroni (Comune di Piombino)
 arch. Laura Pescini (Comune di Piombino)
 geol. Mario Ferrari (Comune di Piombino)
 arch. Salvatore Sasso (Comune di Piombino)
 istr. Stefano Puccetti (Comune di Piombino)

geom. Antonino Micalizzi
 arch. Paolo Danti
 arch. Cristina Guerrieri
 arch. Annalisa Giorgetti
 arch. Massimiliano Franci
 geom. Valerio Buonaccorsi

QUADRO CONOSCITIVO

Tav. Q1 - Area Intervento - Aerofotogrammetrico e Catastale

Tav. Q2 - Estratto PRG Vigente

Tav. Q3 - Estratti Quadro Conoscitivo del Piano Strutturale

- 2.1 Carta dei vincoli in attuazione del codice dei beni culturali e del paesaggio
- 2.2 Carta delle fasce di rispetto e di tutela
- 6.1 Carta dei beni culturali
- 6.2 Evoluzione storica degli insediamenti
- 6.3 Articolazione degli insediamenti per caratteri storico-tipologici
- 6.4 Carta del sistema delle funzioni urbane
- 6.5 Offerta di spazi e aree critiche
- 7.1 Carta dei detrattori ambientali
- 8.1 Infrastrutture per la mobilità
- 9.1 Carta dei sub-sistemi ed elementi strutturali
- 10.1 Unità Territoriali Organiche Elementari
- Dossier C - Aree critiche
- Dossier D - Rischio Incidente Rilevante

Tav. Q4 - Estratto dell'Avvio del Procedimento Varianti Contestuali

Tav. Q5 - Estratto Programma Innovativo in Ambito Urbano

Tav. Q6 - Indagine fotografica

Tav. Q7 - Schedatura patrimonio edilizio allegata al P.R.G. vigente

Tav. Q8 - Usi e funzioni in atto

Tav. Q9 - Trattamento degli spazi aperti

Tav. Q10 - Stato di degrado degli edifici

Tav. Q11 - Analisi di dettaglio del complesso di Via Corsica



TITOLO: Stato di degrado degli edifici

Scala 1 / 2.000

Adozione:

Approvazione:

Tav. n.

Q10

data: Febbraio 2007

