



COMUNE DI PIOMBINO

(Provincia di Livorno)

Medaglia d'Oro al Valore Militare

DETERMINA DIRIGENZIALE

N° 640 del 24/07/2020

OGGETTO

Approvazione bando contributo affitto 2020

Dirigente : Alessandro Bezzini
Servizio/Ufficio : Uff. Sport/Associaz.
Proposta Numero : 06 / 2020/244
Redatta da : Simoncini Graziano

IL DIRIGENTE
del Settore Servizi alla Persona

Richiamato :

- la legge 9 dicembre 1998 n. 431 e successive modifiche ed integrazioni recante "Disciplina alle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo"
- l'art. 7 comma bis del Decreto Legge 13 settembre 2004, n. 240, recante misure per favorire l'accesso alla locazione da parte dei conduttori in condizioni di disagio abitativo conseguente ai provvedimenti esecutivi di rilascio, nonché integrazioni alla Legge 9 dicembre 1998, n. 431, convertito in legge, con modifiche, dalla Legge 12 novembre 2004, n. 269;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 6 maggio 2020, pubblicato sulla G.U. n. 138 del 30/05/2020, attraverso il quale vengono assegnati 60 milioni di euro al Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431, come specificato nell'allegato al suddetto Decreto;
- la Sentenza Corte Costituzionale 166 del 20 giugno 2018 con la quale viene dichiarata l'illegittimità costituzionale dell'art. 11, comma 13, del Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 402 del 30/03/2020 avente ad oggetto: "Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art.11 della L. 431/98-Modifica criteri e procedure per la ripartizione-Rendicontazione ed erogazione delle risorse complessive regionali e statali. Revoca D.G.R. n. 581/2019 e 880/2019", ed in particolare, l'allegato A), avente ad oggetto: "Criteri e procedure per la ripartizione e l'erogazione delle risorse complessive regionali e statali del Fondo per l'integrazione ai canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98 – (di seguito denominato Fondo);
- la L.R. 2 del 2 gennaio 2019 "Disposizione in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP), dal sopra indicato atti regionale;

Vista altresì

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 196 del 15 luglio 2020 con oggetto "Contributo Canoni di Locazione ex art.11 della legge 431/98. Approvazione criteri e procedure anno 2019" con sui sono adottate le modalità e le condizioni generali per la concessione dei contributi di cui trattasi, oltre i criteri e le condizioni integrative poste alla facoltà dei comuni erogatori;

Ritenuto necessario dare avvio al procedimento per la concessione dei contributi integrativi dei canoni di locazione ai cittadini che versino nelle condizioni prescritte dalle disposizioni nazionali e regionali in materia nonché dalla richiamata Deliberazione della Giunta Comunale n. 196 del 15 luglio 2020, per mezzo della pubblicazione di opportuno Bando Pubblico in cui si preveda l'accesso al beneficio a seguito di presentazione di specifica istanza;

Visto lo schema del "Bando per Assegnazione di Contributi ad Integrazione Canoni di Locazione - Anno 2020", e la relativa documentazione allegata, uniti al presente atto

quale parte integrante e sostanziale redatto dal Servizio Politiche Sociali ed Abitative – Ufficio Prestazioni sociali e per la locazione;

Rilevata la necessità tecnica, date le modalità operative e le procedure impartite dalla Regione Toscana, di prevedere la spesa, ed assumere il relativo impegno, successivamente alla determinazione del fabbisogno rilevabile in conseguenza agli esiti del Bando Pubblico e alla determinazione della risorsa complessivamente disponibile data dalla somma del trasferimento regionale con l'eventuale contributo integrativo del Comune di Piombino;

Rilevata la necessità tecnica, date le modalità operative e le procedure impartite dalla Regione Toscana e dalla delibera della Giunta Comunale n. 196 del 15 luglio 2020, di provvedere, con successo atto, ad assumere specifico impegno di spesa per la gestione della concessione e del beneficio, conosciuto:

- il fabbisogno rilevato attraverso la gestione del bando cui al presente atto;
- la risorsa economica per la misura del contributo alla locazione, art. 11 L n. 431/1998 assegnata dalla Regione Toscana al Comune di Piombino specificatamente, unita alla risorsa cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- la volontà della Giunta Comunale di provvedere all'integrazione della risorsa regionale e nazionale con un fondo integrativo a carico del Bilancio Comunale;

Specificato come indicato nella delibera della Giunta Comunale n. 196 del 15 luglio 2020 di provvedere all'assegnazione dei contributi per il sostegno alla locazione scorrendo la graduatoria formata a seguito della gestione del bando cui al presente dalla posizioni di più elevato disagio, fino ad esaurimento della risorsa, accertate le condizioni corresponsione degli importi;

Visto il D.lgs n° 267/2000 in merito ad attribuzioni della dirigenza e pareri di corredo agli atti;

Richiamati gli artt. 14 e 15 del vigente Regolamento per l'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Ravvisata la propria competenza all'emanazione del presente atto in forza dell'incarico dirigenziale cui al Decreto del Sindaco n. 23/2019 e ssmm.ii

DETERMINA

1. di provvedere all'esecuzione della misura di sostegno ai cittadini, cui all'ex art. 11 della L n. 431/1998, in materia di concessione di contributi integrativi dei canoni di locazione, in attuazione della la Deliberazione della Giunta Regionale n. 402 del 30/03/2020 e della Delibera di Giunta Comunale n. 196 del 15 luglio 2020;
2. di procedere all'attuazione di quanto al punto 1. per mezzo di Bando Pubblico in cui si preveda l'accesso al beneficio previa presentazione di specifica istanza, che dovrà avvenire esclusivamente on line attraverso il relativo applicativo predisposto ed accessibile dal sito web del Comune di Piombino;
3. di approvare, allo scopo cui sopra, lo schema di Bando Pubblico, unito al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

4. di pubblicare il bando con il presente atto approvato, all'Albo Pretorio del Comune di Piombino a **decorrere dalle ore 8,00 del giorno 27 luglio 2020 , fino alle ore 24,00 del giorno 28 agosto 2020, termine perentorio oltre il quale l'applicativo on line sarà chiuso e non fornirà più possibilità di accesso;**
5. di renderne massima informazione pubblica alla presente misura e alle modalità di accesso, attraverso i consueti canali della comunicazione istituzionale;
6. di rimandare, per quanto esposto in narrativa, l'assunzione del necessario impegno di spesa con proprio successivo atto determinativo, a seguito:
 - a) della comunicazione della Regione Toscana inerente la risorsa assegnata al Comune di Piombino, per la gestione della misura cui al bando in approvazione;
 - b) della eventuale decisione della Giunta Comunale di integrare la risorsa sopra indicata con un fondo a carico del Bilancio Comunale 2020;
7. di dare atto che, per i motivi espressi in narrativa, la presente determina non comporta impegno di spesa ma che viene posta al visto di regolarità contabile in quanto determinerà, in esito al bando che approva, l'erogazione di benefici economici nell'importo dato dalla somma tra:
 - a) il trasferimento regionale, da conoscersi a seguito di specifica e successiva procedura di riparto della Regione Toscana, da:
 1. accertarsi sul cap. 134 parte entrata, dal titolo "Contributo regione per l'integrazione dei canoni di locazione ai sensi art.11 legge 431/98 vedi u.14274 ", cod. min. 2.01.01;
 2. prevedere sul cap. 14274 parte uscita, dal titolo "Trasferimento contributo Regione per integrazione dei canoni di locazione ai sensi art.11 l.431/98 vedi e. 134 " cod. min. 2.01.01;
 - b) di un'eventuale quota di compartecipazione comunale che verrà definita come indicato in premessa.

ALLEGATI - **Bando contributo affitto 2020** (impronta:
3122C5AABEC2A866FD6C1CDD92D8326866BC9DF83B90AA94FBA9EA66DBF121F8)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000, del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.