



COMUNE DI PIOMBINO

(Provincia di Livorno)

Medaglia d'Oro al Valore Militare

DETERMINA DIRIGENZIALE

N° 844 del 29/09/2020

OGGETTO

**APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA PER CONTRIBUTO CANONI DI
LOCAZIONE AI SENSI DELLA L. 431/98 - ANNO 2020**

Dirigente : Alessandro Bezzini
Servizio/Ufficio : Serv. Politiche Sociali
Proposta Numero : 06 / 2020/294
Redatta da : Simoncini Graziano

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA

Richiamati, in proposito :

- la legge 9 dicembre 1998 n. 431 e successive modifiche ed integrazioni recante "Disciplina alle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo"
- l'art. 7 comma bis del Decreto Legge 13 settembre 2004, n. 240, recante misure per favorire l'accesso alla locazione da parte dei conduttori in condizioni di disagio abitativo conseguente ai provvedimenti esecutivi di rilascio, nonché integrazioni alla Legge 9 dicembre 1998, n. 431, convertito in legge, con modifiche, dalla Legge 12 novembre 2004, n. 269;
- il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999, pubblicato sulla G.U. n. 167 del 19 luglio 1999, che fissa i requisiti minimi per beneficiare del suddetto contributo e determina i criteri per il calcolo dello stesso;
- la L.R. 2 del 2 gennaio 2019 "Disposizione in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP);

Viste:

- la Delibera G.R. n. 228 del 6 marzo 2018, con la quale sono stati stabiliti criteri e procedure per la ripartizione e l'erogazione delle risorse complessive regionali e statali del Fondo di cui alla Legge 9 dicembre 1998, n. 431, così come modificata dalla Delibera G.R. 988 del 10 settembre 2018 a seguito della Sentenza Corte Costituzionale 166 del 20 giugno 2018 con la quale viene dichiarata l'illegittimità costituzionale dell'art. 11, comma 13, del Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 402 del 30/03/2020 avente ad oggetto : "Fondo per l' integrazione dei canoni di locazione ex art.11 della L. 431/98-Modifica criteri e procedure per la ripartizione-Rendicontazione ed erogazione delle risorse complessive regionali e statali. Revoca D.G.R. 228/2018 e 988/2019;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 196 del 15 luglio 2020 con oggetto "Contributo Canoni di Locazione ex art.11 della legge 431/98. Approvazione criteri di ripartizione del contributo per l'integrazione dei canoni di locazione, anno 2020";
- la Determina Dirigenziale n. 640 del 24 luglio 2020 con cui è stato approvato il bando;

Preso atto dell'istruttoria agli atti condotta dall'Ufficio Politiche Sociali, in ordine alla formazione della graduatoria provvisoria per l'assegnazione dei contributi a sostegno del canone di locazione, secondo i seguenti criteri, come definiti negli atti sopra richiamati:

- fasce di reddito A e B e criteri di esclusione così come definiti dalla Regione Toscana;
- incidenza del canone al netto degli oneri accessori sul valore Ise;
- nel caso di uguale incidenza del canone al netto degli oneri accessori sul valore Ise; il maggior importo relativo al canone di locazione;
- sorteggio tra i richiedenti nel caso in cui abbiano riportato lo stesso valore incidenza del canone al netto degli oneri accessori sul valore Ise e medesimo importo di canone di locazione annuale

Ritenuto pertanto opportuno:

- approvare la graduatoria provvisoria delle domande ammesse a contributo sulla base dei criteri sopra enunciati, specificando che non saranno indicati, per motivi di tutela della privacy, i nominativi, ma il numero della domanda;
- pubblicare la stessa all'Albo Pretorio del comune di Piombino, come previsto dal bando, affinché i cittadini interessati possano eventualmente presentare formale ricorso alla Commissione Comunale per le prestazioni sociali entro il termine di 15 giorni dalla pubblicazione della stessa, in caso di presunzione di errore ai propri danni;

Specificato che la graduatoria provvisoria è pubblicata rappresentando i soggetti istanti per n. di domanda presentata, omettendone il nominativo, nel rispetto della normativa in tema di tutela della privacy;

Dato atto che, alla scadenza del termine per la presentazione dei ricorsi, si procederà:

- per mezzo della commissione comunale per le prestazioni sociali, ad esaminare gli eventuali ricorsi pervenuti e a formare la graduatoria definitiva;
- per mezzo di proprio specifico atto, ad approvare e pubblicare la graduatoria definitiva;

Visto l'art. 107 del D.lgs n.267/2000;

Richiamati gli artt. 14 e 15 del Regolamento per l'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Ravvisata la propria competenza all'emanazione del presente atto a norma dello statuto Comunale e del Decreto del Sindaco n. 23/2019:

DETERMINA

1. **Di approvare** per quanto espresso in narrativa la graduatoria provvisoria del bando per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione, ai sensi della legge 431 del 1998 per l'anno 2020 suddivisa per fasce di reddito A e B, ed esclusi, allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;
2. **Di procedere** alla pubblicazione della graduatoria provvisoria all'Albo Pretorio del comune di Piombino al fine di consentire agli istanti interessati di poter presentare formale ricorso alla Commissione Comunale per le prestazioni sociali, entro il 15 settembre p.v., ovvero entro 15 giorni dalla data di pubblicazione del presente atto;
3. **Di provvedere con un** successivo atto all'approvazione della graduatoria definitiva, suddivisa per fasce di reddito A e B ed esclusi, redatta a seguito dell'esame dei ricorsi pervenuti e previa effettuazione del sorteggio tra i richiedenti che abbiano riportato la stessa incidenza del canone al netto degli oneri accessori sul valore Ise e medesimo importo di canone di locazione annuale, a cura della commissione comunale per le prestazioni sociali;
4. **Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.**

**IL DIRIGENTE
SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA
ALESSANDRO BEZZINI**

ALLEGATI

- **FASCIA_A.pdf** (impronta:
9800507F5842992E0A20EB0321B4C565A9EE326A759DF50C5FE5292370342150)
- **FASCIA_B.pdf** (impronta:
02628D08787542C9A273689D75B8953458C8815B747090631A5CA2EADD9385E5)
- **ESCLUSI.pdf** (impronta:
DB02E555410DBBFD94BEC6DA7C1FE59330487F56DADA3DAA18CA1357FA21E02C)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000, del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.